

Zertifikat



Geprüfter Sachverständiger für Immobilienbewertung ZIS (WFAkademie)

gemäß der Prüfungsordnung der WertermittlungsForum
Akademie vom 30. April 1998.

Herr Dipl.-Ing. (FH) Rouven Jaschke

hat am 07. Dezember 2007 in Stuttgart die Prüfung
erfolgreich abgelegt und ist unter der Reg.-Nr. S 00711-53
bei der WertermittlungsForum Akademie registriert.



Dieses Zertifikat berechtigt in Verbindung mit dem jährlichen
Weiterbildungsnachweis zur Führung der o.g. Bezeichnung
und Verwendung des Stempels bis zum 06. Dezember 2013.

Sinzig, 03. Dezember 2007

Dr.-Ing. H. O. Sprengnetter
Akademieleiter

Dipl.-Ing. Ralf Kranich
Geschäftsführer

Rückseite: Ausbildungsinhalte und Praxisnachweis

WF - Akademie

Gesellschaft für die Aus- und
Weiterbildung von Grundstücks-
sachverständigen

Barbarossastraße 2
53489 Sinzig

Inhaber:
Dr.-Ing. Hans Otto Sprengnetter
Geschäftsführer:
Dipl.-Ing. (Assessor) Ralf Kranich

Geprüfter Sachverständige(r) für Immobilienbewertung ZIS (WFAkademie)

Die Bausteine für Ihr fundiertes Wissen in der Grundstücksbewertung

I. Nachweis der Seminare (Ausbildungsdauer: ca. 1 Jahr)
G01: Grundlagen marktkonformer Wertermittlung (5 Tage; zweiteilig) G02: Grundlagen des Immobilienrechts(2 Tage) G03: Wohnungs- und Teileigentum (2 Tage) G05: Grundlagen der Gutachtenerstellung (2 Tage) G06: Geschäfts- und Gewerbegrundstücke (2 Tage) G07: Zins- und Rentenrechnung; häufig vorkommende Rechte (2 Tage) G08: Werteeinfluss bautechnischer /Sachverhalte (2 Tage) G09: Sachverständigenwesen; Honorierung; Haftung (2 Tage) G11: Gutachten-Werkstatt
II. Häusliche Übungen
Häusliche Übungen zu allen in Abschnitt I beschriebenen Lehrbereichen
II. Nachweis der Berufspraxis
<ul style="list-style-type: none">• vier positiv beurteilte, sich unterscheidende und komplette Verkehrswertgutachten• mehr als dreijährige praktische Tätigkeit im Bereich der Immobilienwirtschaft
III. Prüfungsseminar P2/R2: Repetitorium und Prüfung (2 Tage)
<ul style="list-style-type: none">• Zweitätiges Repetitorium des Gesamtinhalts der Seminare G01 - G11; Gutachtenbesprechung• Schriftliche und mündliche Abschlussprüfung gemäß der Prüfungsordnung der WF-Akademie